

„Budoucnost nájemního bydlení“



ASOCIACE
NÁJEMNÍHO
BYDLENÍ

Jakub Vysocký
prezident Asociace nájemního bydlení

-----• O Asociaci

- ANB sdružuje 23 významných pronajímatelů rezidenčních bytů v ČR
- Více než 60.000 nájemních bytů v ČR
- Platforma individuálních pronajímatelů sdružuje stovky vlastníků nájemních bytů
- ANB je členem Grémia ministra pro místní rozvoj pro oblast bydlení
- Etický kodex ANB
- Vzory dokumentů
- Rady a tipy pro pronajímatele
- Statistiky
- Kultivujeme nájemní bydlení v České republice



-----• **Buducnost nájemního bydlení**

- **Bydlení je dlouhodobá záležitost**
- **Bydlení a volby**
- **Konstruktivní dialog jako základní pilíř řešení otázky bydlení - ANB, SON, OSMD, ARTAV, MMR, SFPI, SČMBD, SÚ AV ČR, SMO a další**
- **Dlouhodobý a vyvážený vztah pronajímatele a nájemce bez vítěze a poraženého**
- **Potřeba masivní aktivity MMR a Vlády ČR - Grémium ministra pro místní rozvoj pro oblast bydlení**



-----• **Podpora nájemního bydlení**

- **Diskuze legislativních změn**
- **SFPI – podpora výstavby nájemního bydlení**
- **Digitalizace stavebního řízení**
- **Iniciativa ANB - Férový inzerát**



- **Dostupnost bydlení**
- **Volný trh s bydlením**
- **Výstavba**
- **Municipality**
- **Infrastruktura**
- **Legislativní podpora nájemního bydlení**
- **CO₂ neutralita**
- **Kultivace trhu**
- **Bydlení jako mezinárodní téma**





PLATFORMA PRONAJÍMATELŮ
ASOCIACE NÁJEMNÍHO BYDLENÍ

- **Sdružuje stovky majitelů bytů určených k pronájmu**
- **Platforma pro sdílení zkušeností a znalostí**
- **Sdílení statistik, aktualit a trendů v nájemním bydlení**
- **Sdílení chystaných legislativních změn**

- **Cíle:**
 - **Profesionalizace trhu**
 - **Vzájemná informovanost a dialog individuálních a institucionálních pronajímatelů**
 - **Zastupování individuálních pronajímatelů a hájení jejich zájmů**





ASOCIACE
NÁJEMNÍHO
BYDLENÍ

pořádá

KULATÝ STŮL BYDLENÍ 2024

Každoroční diskusní konferenci plnou novinek i významných řečníků pořádá Asociace nájemního bydlení za účasti odborných špiček politických stran, ekonomů, expertů, právníků, oborových asociací a novinářů píšících o bydlení.

**4.prosince 2024 od 16,00 hodin
v Domě Radost v Praze**





ASOCIACE
NÁJEMNÍHO
BYDLENÍ

Děkuji Vám za pozornost