

## **Zápis č. 9/13**

### **z jednání legislativně právní komise SON ČR**

Datum jednání: 20. 9. 2013, vždy od 14,00 hod. do 18,00 hod.,

Místo jednání: kancelář č. 255-B, OS UNIOS

Přítomni: Mgr. Lenka Veselá, JUDr. Jitka Kocianová, Klára Pačesová,  
DiS,

Omluveni: JUDr. Anna Pachtová, JUDr. Blanka Faltýnková

Program: 1. úprava nájmu bytu v NOZ – brožura

2. příprava přednáškové činnosti v souvislosti s NOZ –  
nejasnosti

3. různé

1/ Komise doporučila vedení SON vydat brožuru týkající se nájmu bytu v NOZ. Brožura by měla sloužit členům SON v prvotní orientaci v této složité problematice. Materiál komise postupně připravuje k tisku.

2/ S ohledem na to, že se blíží doba účinnosti NOZ a příslušná ustanovení o nájmu bytu jsou značně složitá až nesrozumitelná, rozhodla se komise věnovat tomuto tématu na každém zasedání komise. Tato komise pak vytvořila plán přednáškové činnosti na nejbližší období:

- 3. 10. 2013 – nájem bytu, budova DOS
- 31. 10. 2013 – bytové spoluvlastnictví, budova DOS

Prezentace je připravena na [www.son.cz](http://www.son.cz).

3/ Seznámení se se zajímavými případy z poradenské a advokátní činnosti:

- Znalecký posudek – stanovení obvyklé ceny nájemného
- Vyklizení bytu

4/ za práci v komisi navrhuji odměny takto:

Mgr. Lenka Veselá – 1400 Kč (4 hodiny)

JUDr. Jitka Kocianová – 1400 Kč (4 hodiny)

Zapsala: Klára Pačesová